**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žíšov**

**číslo 1 /2017**

**konaného dne 20. 2. 2017**

**Přítomni:** Ing. Dvořák Jan, Hudlík Dušan, Horák Pavel, Maxa Miroslav, Průcha David,

Záškodová Jaroslava

**Omluveni:** Horák Michal,

**Hosté:** Tereza Pospíšilová, Josef Dubský projektant altánu

**Program zasedání:**

1. Úvod
2. Žádost oddílu sportovní gymnastiky TJ Lokomotiva Veselí nad Lužnicí o podporu
3. Dispozice s budovou objektu bývalé prodejny Jednoty
4. Kulturní akce v obci
5. Zhodnocení výsledků opravy a čištění kanalizace v obci
6. Různé
7. Závěr

**Ad 1)**

Úvod - starosta obce přivítal přítomné, konstatoval, že je ZO usnášeníschopné, seznámil je s programem a ověřovateli zápisu byli určeni Jaroslava Záškodová a David Průcha.

**Usnesení č. 1/2017**

ZO souhlasí s programem schůze č. 1/2017.

**( 6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Ad 2)**

ZO projednalo žádost oddílu sportovní gymnastiky TJ Lokomotiva Veselí nad Lužnicí o podporu. S ohledem na to, že do oddílu chodí 2 žíšovské děti navrhl starosta obce podpořit oddíl částkou ve výši 3.000,-Kč.

**Usnesení č. 2/2017**

ZO schvaluje sponzorský dar pro oddíl sportovní gymnastiky TJ Veselí nad Lužnicí, ve výši 3.000,-Kč

**(6 pro – 0 proti– 0 zdržel)**

**Ad 3)**

Starosta obce seznámil ZO se žádostí o pronájem budovy bývalé Jednoty, Žíšov č.p. 69, kterou podal na úřad pan David Průcha. V žádosti uvádí, že by prodejnu rád získal do pronájmu za účelem otevření obchodu s nářadím, drobným stavebním zbožím a zahradní technikou. Starosta obce podotkl, že ZO musí v první řadě souhlasit se **záměrem** pronajmout budovu, až teprve po zákonném zveřejnění záměru (15 dní), se může projednávat žádost o pronájem jako taková.

**Usnesení č. 3/2017**

ZO schvaluje záměr pronajmout budovu na pozemku p.č. KN 2899/4, č.p. 69, zastavěná plocha 196 m2 a přilehlé pozemky p.č. KN 2899/2, ostatní plocha o výměře 294 m2 a p.č. KN 2899/3, ostatní plocha, o výměře 127 m2.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Ad 4)**

Starosta obce navrhl zastupitelstvu udělat si představu o kulturních akcí, které připravíme a uskutečníme v letošním roce. S panem Průchou navrhli jako stěžejní akce výlet na Den dětí v červnu (starosta navrhl zájezd pro děti do Prahy, kde by se uskutečnil výlet parníkem po Vltavě a návštěva muzea voskových figurín Grévin). Pan Průcha navrhl, že by se určitě naplnil autobus, kdyby se koncem listopadu zařídil zájezd na muzikál Ples upírů. Toto by byly základní dvě akce pro rok 2017, dále se případně rozhodne o případném doplnění programu o další akce. Ceny zatím nejsou jasné. Jen pro muzeum Grévin má obec slevové 50% poukázky na vstup.

**Ad 5)**

ZO bylo seznámeno s výsledkem čištění a monitorování kanalizačního řádu. Opravy vpustí byly provedeny hlavně z důvodu zpřístupnění kanalizace pro monitoring. Z kamerového záznamu vyplynulo, že kanalizace jako celek je v relativně dobrém stavu. Pouze před č.p. 63 je betonová trubka podélně prasklá a kameninová trubka, která zasahuje do potrubí neumožnila kameře dojet až na konec řádu. Tento problém bude možné odstranit v rámci rekonstrukce tzv. „Růžové“ ulice. Jiným problémem je že v opravené vpusti před č.p. 33, na kterou je napojena kanalizace vedoucí po levé i pravé straně směr Veselí nad Lužnicí, byly odhaleny nečistoty, které ukazují, že v této části obce je zřejmě nějaká nemovitost napojena přímo na kanalizaci, bez předčištění v septiku. Dle pana Průchy v tomto můžeme udělat to, že vyzveme odpovědný orgán (stavební odbor MěÚ Veselí nad Lužnicí), k provedení kontroly v připojených nemovitostech. tato kontrola zjistí, která nemovitost je případně připojena přímo do kanalizace (na základě barvení splaškové vody). V případě zjištění přímého napojení na kanalizaci hrozí pokuta, až zákaz užívání nemovitosti. Starosta obce navrhl, že upozorní majitele nemovitostí v části obce od budovy č.p. 69 směr Veselí nad Lužnicí na tento problém s výzvou k řešení. V případě, že se zjistí, že splašky stále tečou přímou do kanalizace, nechá se situace vyšetřit oficiální cestou.

**Usnesení č. 4/2017**

ZO souhlasí, že starosta obce zašle majitelům nemovitostí od č.p. 69 směr Veselí nad Lužnicí s upozorněním majitelům na možnou nefunkčnost septiku, s výzvou k řešení stavu. Pokud se nic nezmění do 6 měsíců, zajistí obec kontrolu vypouštění splaškových vod do kanalizace v jednotlivých nemovitostech.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**6) Různé**

* starosta obce informoval ZO, že už probíhá hydrogeologický průzkum. Na základě požadavku projektanta se počet průzkumných vrtů zvýšil o dva. Oba je třeba udělat pro potřeby projekce čerpací jímky odpadních vod na pozemku p.č. KN 4918, u dubu, v „Brance“ a na p.č. KN 4919, cca 25m od prvního vrtu. Z toho plyne potřeba dodatku ke smlouvě o dílo, kde bude smluvní cena prací navýšena o 7.800,-Kč bez DPH.
* Starosta obce seznámil ZO s výsledky měření hluku, který způsobuje v obci dálnice D3. Měření provedlo Akustické centrum, Bělohorská 131/210, Praha 6. Body, kde se hluk měřil byly umístěny na nemovitostech č.p. 63, č.p. 91 a č.p.93 (nemovitosti nejblíže k dálnici). Dle výsledků měření nebyly překročeny limity hluku v denní ani noční době.
* starosta obce seznámil ZO s návrhem nově vzniklé Turistické oblasti Třeboňsko. Jelikož ZO neodsouhlasilo plné členství, je nám nabídnuto být partnerem této turistické oblasti. Partnerství znamená, že budeme uváděni ve všech materiálech TO Třeboňsko stejně jako členské obce, s tím rozdílem, že se nebudeme podílet na finančních odvodech do „kasy“ TO Třeboňsko. V budoucnosti můžeme smlouvu o partnerství ukončit, případně přistoupit k TO Třeboňsko jako členové.
* Slovo dostal pan Josef Dubský, aby seznámil ZO s postupem projekčních prací na altánu, který bude stát v sousedství budovy obecního úřadu. Pan Dubský uvedl, že projekt je v podstatě hotový a čeká se jen na vyjádření hasičů a vytyčení sítí E.Onu. Pokud tyto dvě věci dopadnou dobře, nebude problém předat dokumentaci na stavební odbor MěÚ Veselí nad Lužnicí ke schválení. Zároveň byl ZO předán výpis řeziva, které bude třeba na stavbu altánu. Pan Dubský doporučil ZO, aby altán byl stavěný z lepených, suchých trámů, aby nedocházelo ke kroucení dřeva v důsledku vysychání. ZO má představu spíše o přírodním dřevu, tedy trámy z jednoho kusu dřeva. Možná se budou trošku kroutit i v konstrukci, ale přednost v tomto případě bude mít „přírodní“ vzhled.
* starosta obce seznámil ZO s Výroční zprávou o stavu bezpečnosti v územních obvodech města a obcí, které spadají do služebního obvodu obvodního oddělení PČR ve Veselí nad Lužnicí za rok 2016. Ze zprávy vyplývá m. j. i to, že v katastru naší obce nebyl v roce 2016 spáchán trestný čin.
* ZO projednalo masopust, který se bude v obci konat v sobotu, 4.3.2017. Tradičně obec uhradí hudební produkci, která bude během průvodu i při večerní masopustní zábavě ve výši 14.000,-Kč a občerstvení hudebníků (neplatí pro jídlo a tvrdý alkohol). Účastníci masopustu se budou podílet na zajištění občerstvení pro masky a hudbu ve formě zabijačkových pochoutek.
* Starosta obce seznámil ZO s nutností rozpočtové změny. Touto změnou se do rozpočtu obce dostane v příjmové části § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj, ve výši 4.000,-Kč, v daňových příjmech nebyly rozpočtovány odvody za odnětí půdy ze ZPF ve výši 256.202,-Kč, a rovněž nebyl rozpočtován příspěvek na státní správu (pol. 4112 daňových příjmů) ve výši 57.800,-Kč. Saldo rozpočtové změny č. 1/2017 je + 318.002,-Kč

**Usnesení č. 5/2017**

ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č.1, ke smlouvě o dílo č. 1/2017, na provedení stavebně-geologického a hydrogeologického průzkumu pro účely zpracování projektové dokumentace na opravy a rekonstrukci MK v obci Žíšov, s firmou GEOSTAV Strakonice s.r.o., IČO 49018744, Jiráskova 225, Strakonice, zastoupenou Ing. Zdeňkem Švehlou, jednatelem kterým se Smluvní cena prací zvyšuje o 7.800,-Kč bez DPH

1. **pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 6/2017**

ZO bere na vědomí výsledky měření hluku dálnice D3, které provedlo Akustické centrum, Bělohorská 131/210, Praha 6. Dle výsledků měření nebyly překročeny limity hluku v denní ani noční době.

**(6 pro - 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 7/2017**

ZO souhlasí s uzavřením partnerské smlouvy s Turistickou oblastí Třeboňsko z.s., Palackého náměstí 46/2, 379 01 Třeboň

**(4 pro – 1 proti** Ing. J.Dvořák**– 1 zdržel** J.Záškodová**)**

**Usnesení č. 8/2017**

ZO bere na vědomí informaci o postupu prací na projektu altánu, který bude stát na pozemku p.č. KN 2843, k.ú. Žíšov u Veselí nad Lužnicí.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 9/2017**

ZO bere na vědomí Výroční zprávou o stavu bezpečnosti v územních obvodech města a obcí, které spadají do služebního obvodu obvodního oddělení PČR ve Veslí nad Lužnicí za rok 2016.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 10/2017**

ZO souhlasí, že se z obecního rozpočtu uhradí masopustní hudební produkce ve výši 14.000,-Kč a občerstvení hudebníků.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 11/2017**

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2017.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ZO ukončil

**. . . . . . . . . . . . . . . . .**

**Starosta obce**

Dušan Hudlík

**Ověřovatelé zápisu:**  Jaroslava Záškodová: . . . . . . . . . . . . . . .

David Průcha: . . . . . . . . . . . . . . .