**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Žíšov**

**číslo 6 /2017**

**konaného dne 21. 8. 2017**

**Přítomni:** Ing.Dvořák Jan, Horák Pavel, Hudlík Dušan, Maxa Miroslav, Průcha David, Záškodová Jaroslava,

**Omluveni:** Horák Michal,

**Program zasedání:**

1. Úvod
2. Vyhodnocení cenových nabídek a vybrání dodavatele na zpracování projektové dokumentace „Růžová“ a „Bahenní“ ulice
3. Různé
4. Závěr

**Ad 1)**

Úvod - starosta obce přivítal přítomné, konstatoval, že je ZO usnášeníschopné, seznámil je s programem a ověřovateli zápisu byli určeni Jaroslava Záškodová a David Průcha.

**Usnesení č. 53/2017**

ZO souhlasí s programem schůze č. 6/2017.

**( 6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Ad 2)**

ZO přistoupilo k vyhodnocování došlých nabídek na zpracování PD na rekonstrukci „Růžové“ ulice (p.č. 2921/4, 2921/5, 4968, 4970, 4969, 5015) a výstavbu ulice „Bahenní“ (p.č. 2845, 2853/4, 2811/3, 2811/4, 2811/7, 2811/17, 2811/18, 2811/19, 2831/2, 2832/2, 2810/7, 2810/8, 2810/9, část 4918, 2825/3, 2825/6, 2816/4, 2821/2, 2816/3, 2813/4, 2813/1). Osloveno bylo 6 projektantů či projekčních kanceláří, nabídky podaly pouze 3 firmy: Ludmila Votavová, Tábor; A3PROJEKT s.r.o., Veselí nad Lužnicí a Josef Dubský, Veselí nad Lužnicí. ZO posuzovalo nabídky odděleně podle staveb, to znamená, že se posuzovaly zvlášť nabídky na PD „Růžová“ ulice a zvlášť PD „Bahenní“. Nabídky na zpracování PD na rekonstrukci „Růžové“ ulice byly podány v následující výši

* Ludmila Votavová, Tábor – 440.000,-Kč (bez DPH)
* A3PROJEKT, Veselí nad Lužnicí – 566.000,-Kč (bez DPH)
* Josef Dubský, Veselí nad Lužnicí – 419.392,-Kč (bez DPH)

Nabídky na zpracování PD na výstavbu místní komunikace „Bahenní ulice“, byly podány v následující výši:

* Ludmila Votavová, Tábor – 560.000,-Kč (bez DPH)
* A3PROJEKT, Veselí nad Lužnicí – 610.000,-Kč (bez DPH)
* Josef Dubský, Veselí nad Lužnicí – 537.088,-Kč (bez DPH)

ZO věnovalo pozornost hlavně položkám v předkládaných nabídkách – jestli jsou nabídky ceněny na úplně stejné projekční práce, tedy jestli v některé nabídce není něco navíc, či něco nechybí. Nabídky byly naceněny na naprosto shodné projekční práce.

Starosta obce navrhl vybrat, na základě cenové nabídky jako dodavatele PD na rekonstrukci „Růžové“ ulice p. Josefa Dubskýho, IČ 63873427, Na Štěpnici 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí. Dále na základě cenové nabídky navrhl vybrat jako dodavatele na PD MK „Bahenní“ ulice pana Josefa Dubskýho, IČ 63873427, Na Štěpnici 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí.

**Usnesení č. 54/2017**

ZO schvaluje jako dodavatele pro zpracování PD na rekonstrukci „Růžové“ ulice pana Josefa Dubskýho, IČ 63873427, Na Štěpnici 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí za nabídkovou cenu 419.392,-Kč, bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo. V případě, že vybraný dodavatel nebude na smlouvu reflektovat, je starosta obce pověřen oslovit druhého zájemce v pořadí a podepsat smlouvu s Ludmilou Votavovou, IČ 13516311, Jozefa Gabčíka 105, 390 03 Tábor, za nabídkovou cenu 440.000,-Kč

**(6 pro – 0 proti– 0 zdržel)**

**Usnesení č. 55/2017**

ZO schvaluje jako dodavatele pro zpracování PD na výstavbu místní komunikace „Bahenní ulice“ pana Josefa Dubskýho, IČ 63873427, Na Štěpnici 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí, za nabídkovou cenu 537.088,-Kč, bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo. V případě, že vybraný dodavatel nebude na smlouvu reflektovat, je starosta obce pověřen oslovit druhého zájemce v pořadí a podepsat smlouvu s Ludmilou Votavovou, IČ 13516311, Jozefa Gabčíka 105, 390 03 Tábor, za nabídkovou cenu 560.000,-Kč

**(6 pro – 0 proti– 0 zdržel)**

**Ad 3) Různé**

* P. David Průcha předal ZO žádost o schválení druhé fáze oprav prodejny č.p. 69 a o uzavření Investiční dohody č.2. Do druhé fáze bude zahrnuta oprava a malování fasády, vybudování plynového topení, výměna vchodových dveří a výlohy, přestavba nákladové rampy v celkové hodnotě 404.000,-Kč+
* Starosta obce seznámil ZO se žádostí firmy Českomoravský štěrk, a.s., se sídlem Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov o vyjádření k realizaci Pískovny Žíšov. Konkrétně se jedná o stanovisko k napojení lokality na komunikaci I. třídy;dotčení a odnětí části lesního pozemku p.č. 4698 o výměře 212 m2 v k.ú. Žíšov u Veselí n. Lužnicí v prostoru komunikace napojující na silnici I. třídy; dále vyjádření k územnímu rozhodnutí pro umístění pískovny; vyjádření k povolení činnosti prováděné hornickým způsobem, přejíždění části pozemku p.č. 4975 o výměře 472 m2 a přejíždění části p.č. 4977 o výměře 1054 m2. Starosta obce seznámil ZO s kompletními podklady k žádosti – textová část a mapová část. Po seznámení se s podklady došlo ZO k názoru, že

1. navrhovaná trasa pro napojení na komunikaci I. třídy je z pohledu obce bezproblémová.
2. navrhovaná Pískovna Žíšov je v souladu s Územním plánem obce a není námitek proti vydání územního rozhodnutí pro umístění Pískovny.
3. ZO nemá námitky proti vydání povolení činnosti prováděné hornickým způsobem
4. je možné souhlasit s dotčením a s vynětím lesního pozemku p.č. 4698, resp. jeho části o výměře 212 m2 v k.ú. Žíšov u Veselí n. Lužnicí v prostoru komunikace napojující na silnici I. třídy z PUPFL s tím, že po skončení těžby bude dotčená část pozemku opět zalesněna a vrácena obci se zajištěným porostem – pokud nedojde k dohodě o zachování přístupové komunikace k pískovně po skončení těžby. Výše náhrad za užívání pozemku bude ještě smluvně ošetřena (před započetím prací na dotčeném pozemku).
5. ZO projednalo žádost s užíváním části pozemku p.č. 4975 o výměře 472 m2 a části pozemku p.č. 4977 o výměře 1054 m2 pro potřeby Pískovny. Po skončení těžby budou pozemky uvedeny do původního stavu. Výše náhrad za užívání pozemku bude smluvně sjednána před započetím prací na dotčeném pozemku.

* ZO projednalo situaci v okolí kontejneru na bioodpad. Množství větví volně složených vedle kontejneru zamezuje v přístupu ke kontejneru z boku a následně je složité naložit kontejner plný pouze z přední strany. ZO rozhodlo na příští schůzi projednat možnost nákupu vlastního kontejneru na větve (za další kontejner od kompostárny Drahov by se musel platit nájem), který by se po naplnění nechal vyvézt do firmy Šimák k seštěpkování. Toto bude projednáno na další schůzi.
* Pan Pavel Horák nadnesl, že pravděpodobně dále bude problém se sečením trávníku v okolí hasičské zbrojnice, jako následek vztahů mezi členy SDH. Starosta obce navrhl, že osloví firmu Lenker, která seče veřejná prostranství a zajistí, aby byl sečen travní porost i v okolí hasičské zbrojnice.
* ZO projednalo žádost firmy VS truhlářství Karel Studený o prodloužení termínu dokončení stavby Altánu na 15.9.2017. Je to z důvodu zpoždění betonáže a následného zrání základové desky. Celou konstrukci altánu má připravenu k montáži.
* starosta obce seznámil ZO s provedenou rozpočtovou změnou č. 8/2017, kterou se rozpočtové příjmy zvyšují o 168.760,-Kč

**Usnesení č. 56/2017**

ZO souhlasí s realizací 2. fáze oprav budovy prodejny č.p. 69 a pověřuje starostu obce podepsáním investiční dohody na opravy v celkové výši 404.000,-Kč

**(5 pro – 0 proti – 1 zdržel** *Průcha***)**

**Usnesení č. 57/2017**

ZO souhlasí se způsobem napojení Pískovny Žíšov na komunikaci I. třídy dle předložených mapových podkladů.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 58/2017**

ZO souhlasí s dotčením a s dočasným vynětím části lesního pozemku p.č. 4698 o výměře 212 m2 v k.ú. Žíšov u Veselí n. Lužnicí v prostoru komunikace napojující na silnici I. třídy z PUPFL. Po skončení těžby bude dotčená část pozemku opět zalesněna a vrácena obci se zajištěným porostem. Výše náhrad za užívání pozemku bude smluvně sjednána před započetím prací na dotčeném pozemku.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 59/2017**

ZO souhlasí s vydáním územního rozhodnutí pro umístění pískovny.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 60/2017**

ZO nemá námitky proti vydání povolení činnosti prováděné hornickým způsobem.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 61/2017**

ZO souhlasí s užíváním části pozemku p.č. 4975 o výměře 472 m2 a části pozemku p.č. 4977 o výměře 1054 m2 pro potřeby Pískovny. Po skončení těžby budou pozemky uvedeny do původního stavu. Výše náhrad za užívání pozemku bude smluvně sjednána před započetím prací na dotčeném pozemku.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 62/2017**

ZO bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 8/2017

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 63/2017**

ZO bere na vědomí situaci v okolí kontejneru na bioodpad. Další postup se rozhodne na následující schůzi ZO.

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 64/2017**

ZO bere na vědomí, že starosta obce zajistí údržbu travního porostu v okolí hasičské zbrojnice..

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**Usnesení č. 65/2017**

ZO souhlasí s prodloužením termínu na dokončení altánu na pozemku p.č. 2844/1 a p.č. 2843. Termín dokončení se dodatkem smlouvy odloží na 15.9.2017. ZO pověřuje starostu podepsáním Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s firmou VS truhlářství Karel Studený

**(6 pro – 0 proti – 0 zdržel)**

**. . . . . . . . . . . . . . . . .**

**Starosta obce**

Dušan Hudlík

**Ověřovatelé zápisu:**  Jaroslava Záškodová: . . . . . . . . . . . . . . .

David Průcha: . . . . . . . . . . . . . . .