



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01BRTFR

Spisová značka: **OEKO-PŘ 81810/2023/evpa**

Číslo jednací: **KUJCK 40429/2024**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 **obce Žišov, IČO 00667331**

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

09.08.2023 jako dílčí přezkoumání

19.03.2024 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Žišov za rok 2023** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 20.07.2023 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Přezkoumání vykonal:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Jaroslav Holub**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 469/2023/OEKO-PŘ dne 19. 7. 2023

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost:

David Kymel - starosta

Ing. Pavlína Jechová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon tj. kontrola inventurního soupisu účtu 231, byl učiněn dne 19. 3. 2024.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2023**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2023

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 13 odst. 1 písm. b)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nebyla přijata opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce dne 30. 5. 2023, usnesením č. 40/23 projednalo závěrečný účet za rok 2022 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022. V této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření byla uvedena chyba a nedostatek a to, že územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu. Územní celek však k této uvedené chybě a nedostatku nepřijal opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

2. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

Ustanovení: ČÚS č. 701

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel zásady účtování.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou Výkazu zisku a ztráty sestaveného ke dni 31. 12. 2023 a Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestaveného ke dni 31. 12. 2023 bylo zjištěno, že obec chybně účtovala o daru, neboť nesouhlasí vazba mezi účtem 543 - Dary a jiná bezúplatná předání a rozpočtovou položkou 5194 - Věcné dary. Jedná se o vstavený pokladní výdajový doklad ze dne 13. 11. 2023 zaúčtovaný účetním dokladem č. 020022 ze dne 13. 11. 2023 v částce 5.000 Kč jako finanční dar při narození dítěte á 2.500 Kč x 2 děti

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
ÚC netvoří peněžní fondy
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
ÚC neprovozuje podnikatelskou činnost
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
ÚC nehospodář se sdruženými prostředky
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
obec vykazuje k 31. 12. 2023 dlouhodobé závazky na účtu 459 - Ostatní dlouhodobé závazky v celkové částce 68.000 Kč. Jedná se o dlouhodobý závazek z přijaté kauce a smlouvy o technickém zhodnocení prodejny Jednoty, kde je obec pronajímatelem fyzické osobě. Tento závazek se hradí formou zápočtu s nájemným za tuto nemovitost.
Obec vykazuje dlouhodobý závazek 472 - Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery ve výši 14.443.885,33 Kč
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
ÚC nebyly poskytnuty tyto prostředky
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
*účetní jednotka obdržela dle výkazu FIN 2-12 M ke dni 31. 12. 2023 :
na položku 4111 - částku 37.000 Kč s UZ 98008 na volby prezidenta
na položku 4112 - částku 74.900 Kč na výkon státní správy
na položku 4122 - částku 2.000 Kč UZ 481 Neinvestiční přijaté transfery od krajů
na položku 4216 - částku 940.000 Kč UZ 29524 Ostatní investiční přijaté transfery ze SR*

7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
ÚC nehospodaří s majetkem státu
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
ÚC neručí za žádné tyto závazky
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
ÚC nemá zastavený majetek
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec uzavřela smlouva o věcném břemeni č. TA-014330078529/002-FIA dne 07.03.2022. Právní účinky vkladu jsou ke dni 01.04.2022. K zařazení pozemků nezatížených věcným břemenem na analytický účet věcných břemen účetním dokladem číslo 350001 došlo už dnem 07.03.2022.

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Zjištěný nedostatek nebyl odstraněn.

Opatření nebylo splněno: Nenapraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2023**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

⇒

- Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
 - Územní celek nedodržel zásady účtování. (porušení povinností)
 - Nebyla přijata opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření. (porušení povinností)

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Riziko uložení pokuty za naplnění skutkové podstaty přestupku dle § 14 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 8,47 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 8,71 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 68.000 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 6.503.382,54 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celekVyhotovení zprávy:
České Budějovice, dne:

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Jaroslav Holub
kontrolor pověřený řízením přezkoumáníVladimíra Achatzová
kontrolor

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000 Kč, a dále přestupku podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb, o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000 Kč.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2023
- zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce obce ve lhůtách dle zákona

Rozpočtová opatření

- rozpočtové opatření č. RO/2023/006, schváleno starostou obce dne 1. 8. 2023, zveřejněno dne 14. 8. 2023
- rozpočtové opatření č. RO/2023/008, projednáno a schválen v ZO dne 25. 10. 2023, usnesením č. 70/2023, zveřejněno dne 20. 11. 2023
- rozpočtové opatření č. RO/2023/0010, schváleno starostou obce dne 1. 12. 2023, zveřejněno dne 20. 12. 2023

Rozpočtová opatření

- ZO ze dne 9. 11. 2022, usnesením č. 112/2022 - pověřuje starostu ke schválení a provádění rozpočtových opatření
- rozpočtové opatření č. RO/2023/001, schváleno starostou obce dne 1. 3. 2023, zveřejněno dne 13. 3. 2023
- rozpočtové opatření č. RO/2023/002, schváleno starostou obce dne 1. 4. 2023, zveřejněno dne 10. 4. 2023
- rozpočtové opatření č. RO/2023/003, schváleno starostou obce dne 1. 5. 2023, zveřejněno dne 15. 5. 2023
- rozpočtové opatření č. RO/2023/004, schváleno starostou obce dne 1. 6. 2023, zveřejněno dne 12. 6. 2023

Schválený rozpočet

- na rok 2023, zveřejněn na internetových stránkách dle zákona
- v ZO schválen dne 22. 12. 2022, usnesením č. 133/2022 jako schodkový a schodek ve výši 759.007 Kč bude hrazen z výsledku hospodaření minulých let
- celkové příjmy činí 7.685.500 Kč, celkové výdaje činí 8.444.507 Kč

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2024 - 2025
- návrh zveřejněn v souladu se zákonem - potvrzeno na dokumentu
- schváleno v ZO dne 22. 12. 2022, usnesení č. 134/2022, schválený dokument zveřejněn na internetových stránkách obce dle zákona

Závěrečný účet

- materiál návrhu závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022, zveřejněn v souladu se zákonem - potvrzeno na dokumentu,
- závěrečný účet za rok 2022 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 projednán a schválen v ZO dne 30. 5. 2023, usnesením č. 40/2023, schválený dokument zveřejněn na internetových stránkách obce dle zákona, bez výhrad

Bankovní výpis

- sestavený ke dni 30. 6. 2023 souhlasí (zůstatek) na Rozvahu sestavenou ke dni 30. 6. 2023 zůstatku účtu 231 - Základní běžný účet
- K. B. a.s., v.č. 91, ČNB v.č. 6, K. B. spořicí účet v.č. 6

Evidence majetku

- faktura došla č. 20230027 ze dne 23. 3. 2023 na částku 20.917 Kč za pořízení venkovní informační vitríny 2 kusy, dodavatel Ing. Martin Knápek IČ 76187853
- účetní doklad č. 000047 ze dne 4. 4. 2023 zaúčtování došlé faktury - na částku 20.917 Kč pořízení DDHM vitríny + úhrada došlé faktury
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 47 obrát ze dne 4. 4. 2023
- účetní doklad č. 350002 ze dne 4. 4. 2022 zaúčtování zařazení 2 kusů vitrín na účet DDHM (028) na částku 20.917 Kč

Faktura

- faktura vydaná č. 230037 ze dne 16. 12. 2023 na částku 16.532,23 Kč nájemné vodovodního řádu za prosinec
- předpis faktury účetní doklad č. 770087 ze dne 22. 12. 2023
- úhrada faktury účetní doklad č. 000170 ze dne 22. 12. 2023
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 170 obrát ze dne 22. 12. 2023
-

- faktura došlá č. 7600002190 ze dne 1. 12. 2023 na částku 53.118,50 Kč sazenice do obecních lesů
- předpis faktury účetní doklad č. 880162 ze dne 5. 12. 2023
- úhrada faktury účetní doklad č. 000160 ze dne 5. 12. 2023
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 160 obrat ze dne 5. 12. 2023

Faktura

- faktura zálohová č. 230800001 ze dne 21. 2. 2023 na částku 62.550 Kč za montáž plachet
- účetní doklad č. 000041 ze dne 21. 3. 2023
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 41 obrat ze dne 21. 3. 2023
- došlá faktura č. 230100672 ze dne 6. 4. 2023 na částku 62.550 Kč sestava plachet včetně montáže - zastřešení altánu
- účetní doklad č. 770027 ze dne 6. 4. 2023 zaúčtování faktury a pořízení DHM 62.550 Kč + zaúčtování úhrady faktury včetně úhrady provedené zálohou fakturou (účet 042 0323)
-
- faktura vydaná č. 230010 ze dne 11. 6. 2023 na částku 16.537,07 Kč nájemné vodovodního řádu
- předpis faktury účetní doklad č. 770044 za měsíc VI/2023
- úhrada faktury účetní doklad č. 000089 ze dne 22. 6. 2023
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 89 obrat ze dne 22. 6. 2023
-
- faktura došlá č. 2023101554 ze dne 27. 3. 2023 na částku 47.190 Kč oprava cesty na pozemku
- předpis účetní doklad č. 000047 ze dne 4. 4. 2023 + úhrada faktury
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 47 obrat ze dne 4. 4. 2023 na částku 47.190 Kč

Hlavní kniha

- sestavena ke dni 30. 06. 2023

Hlavní kniha

- sestavena ke dni 31. 12. 2023

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur ze dne 1. 12. 2023 + podpisové vzory
- Inventarizační zpráva ze dne 20. 1. 2024
- Inventarizace majetku a závazků účtů : 013, 018, 019, 021, 022, 028, 029, 031, 032, 042, 078, 079, 081, 082, 088, 089, 123, 192, 194, 261, 262, 311, 263, 314, 315, 321, 337, 342, 343, 345, 374, 381, 383, 388, 389, 401, 403, 406, 459, 472, 231,
- výpis z katastru nemovitostí ze dne 12. 1. 2024
- výpis z účtu ČNB poř. č. 12
- výpis z účtu u K. B. a.s., v.č. 12 - spořicí účet BONUS
- výpis z účtu u K. B. a.s., č. v. 174 - běžný účet
- rekapitulace mezd za období 12/2023

Kniha došlých faktur

- sestavena ke dni 30. 6. 2023
- od č. 230001 do č. 230087

Kniha došlých faktur

- sestavena ke dni 31. 12. 2023
- od č. 230001 do č. 230183 v celkovém objemu 3.698.456,03 Kč

Kniha odeslaných faktur

- sestavena ke dni 30. 6. 2023
- od č. 230001 - do č. 230017

Kniha odeslaných faktur

- sestavena ke dni 31. 12. 2023
- od č. 230001 - do č. 230045

Pokladní doklad

- výdajový pokladní doklad č. V23000004 ze dne 31. 3. 2023 ve výši 4.000 Kč dárkové poukázky
- účetní doklad č. 020001 ze dne 31. 3. 2023
-
- příjmový pokladní doklad č. P23000011 ze dne 3. 4. 2023 ve výši 300 za přihlášení k trvalému pobytu
- účetní doklad č. 020002 ze dne 3. 4. 2023

- výdajový pokladní doklad č. V23000019 ze dne 30. 5. 2023 ve výši 5.000 Kč dar k narození dítěte
- účetní doklad č. 020007 ze dne 30. 5. 2023
-
- výdajový pokladní doklad č. P23000028 ze dne 26. 6. 2023 ve výši 2.000 Kč za pronájem skákacího hradu
- účetní doklad č. 020011 ze dne 26. 6. 2023

Pokladní doklad

- výdajový pokladní doklad č. V23000041 ze dne 30. 10. 2023 ve výši 3.597 Kč informační brožura
- účetní doklad č. 020019 ze dne 30. 10. 2023
-
- příjmový pokladní doklad č. P23000047 ze dne 30. 11. 2023 ve výši 3.522 Kč nájem pozemku za sklátkování
- účetní doklad č. 020023 ze dne 30. 11. 2023
-
- výdajový pokladní doklad č. V23000057 ze dne 18. 12. 2023 ve výši 34 Kč poštovné
- účetní doklad č. 020028 ze dne 18. 12. 2023
-
- příjmový pokladní doklad č. P23000038 ze dne 9. 10. 2023 ve výši 15.000 Kč za jehličnaté palivo
- účetní doklad č. 020018 ze dne 9. 10. 2023
-
- výdajový pokladní doklad ze dne 13. 11. 2023 ve výši 5.000 Kč finanční dar při narození dítěte 2x
- účetní doklad č. 020022 ze dne 13. 11. 2023

Pokladní kniha (deník)

- sestavena ke dni 30. 6. 2023 souhlasí (zůstatek) na Rozvahu sestavenou ke dni 30. 6. 2023 zůstatku účtu 261 - Pokladna

Příloha rozvahy

- sestavena ke dni 30. 6. 2023

Příloha rozvahy

- sestavena ke dni 31. 12. 2023

Rozvaha

- sestavena ke dni 30. 6. 2023

Rozvaha

- sestavena ke dni 31. 12. 2023

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2023

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2023

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven ke dni 30. 6. 2023

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven ke dni 31. 12. 2023

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven ke dni 30. 6. 2023

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven ke dni 31. 12. 2023

Darovací smlouvy

- Smlouva o podpoře sportu (sponzorský dar), obec Žíšov a Tělovýchovná jednota Lokomotiva Veselí nad Lužnicí z. s. uzavírají smlouvu za účelem udržení a rozvoj aktivit oddílu Sportovní gymnastiky dne 12. 6. 2023, dar ve výši 2.000 Kč splatný do 31. 8. 2023
- Tento dar k datu dílčího PH nebyl poskytnut.
- předpis účetní doklad č. 880118 ze dne 23. 8. 2023
- úhrada účetní doklad č. 000114 ze dne 23. 8. 2023 na částku 2.000 Kč
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 114 obrát ze dne 23. 8. 2023

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Oznámení o podmíněného příslibu dotace v rámci programu 129 390 "Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích - 2. etapa" od Ministerstva zemědělství - útvar odbor vody v krajině a odstraňování povodňových škod ze dne 18. 8. 2021 spisová značka 15BVD14225/2020-15151 akce Rekonstrukce návesní nádrže v k.ú. Žišov u Veselí nad Lužnicí č. akce 4275 do výše částka 2.756.946 Kč,
- závěrečné vyhodnocení akce 1293934275 ze dne 16. 5. 2023 Ministerstvo zemědělství, útvar odbor vody v krajině a odstraňování povodňových škod, sp. zn. 15BVD964/2021-15151 - závěrečné vyhodnocení výše uvedené akce končí a poskytnutá dotace se definitivně přiznává
- doplatek zálohy dotace ve výši 940.000 Kč výpis z ČNB č. 5 obrát ze dne 10. 5. 2023
- účetní doklad č. 030005 ze dne 10. 5. 2023
- účetní doklad č. 770036 ze dne 23. 5. 2023 - vyúčtování zálohy dotace na celkovou částku 1.880.000 Kč
- registrace akce a rozhodnutí IČ 129D393004275 o poskytnutí dotace - program 12939, dotace ve výši 1.880.000 Kč splatná ve dvou splátkách 940.000 Kč v roce 2022, 940.000 Kč v roce 2023

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva uzavřená mezi stranami obec Žišov jako pronajímatel a fyzickou osobou jako nájemce, pronajímatel přenechává nájemci k užívání pro účely provozování prodejny ze dne 25. 3. 2017 včetně podpisů zúčastněných osob Smlouva na dobu určitou od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2027, nájemné dle doložky ve výši 6.000 Kč, nájemné hrazené dopředu v měsíčních platbách vždy do 15 dne měsíce bezprostředně předcházejícího v měsíci, za které je nájemné placeno. Dle článku VII. bodu 6 bylo uzavření smlouvy schváleno v ZO dne 19. 3. 2017 usnesením č. 13/2017 a záměr pronájmu nemovitosti zveřejněn od 2. 3. 2017 do 18. 3. 2017. Článek V. obsahuje mimo jiné dohodu o investicích a technických zhodnocených plánovaných na následující období.
- účetní doklad č. 770002 ze dne 1. 1. 2023 - zaúčtování ročního nájemného na částku 72.000 Kč
- účetní doklad č. 770045 ze dne 30. 5. 2023 - úhrada nájemného za měsíc červen 2023 (kompenzace se závazkem za technické zhodnocení) na částku 6.000 Kč

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Dle účetních výkazů ke dni 30. 6. 2023 a prohlášení starosty obce, obec za toto období neuskutečnila žádný převod nemovitého majetku

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- prodej pozemku
- Kupní smlouva uzavřená dne 4. 12. 2023, obec Žišov jako prodávající, fyzická osoba jako kupující, jedná se o prodej pozemku parcela č. 2968/7 v k.ú. Žišov u Veselí nad Lužnicí, prodej je předmětem nově vzniklé parcely č. 2968/12 za kupní cenu celkem 9.200 Kč, součástí kupní smlouvy je doložka ze dne 4. 12. 2023 záměr vyvěšen od 4. 9. 2023 do 4. 10. 2023, schváleno v ZO dne 25. 10. 2023, usnesení č. 64/2023
- faktura vydaná č. 230039 ze dne 4. 12. 2023 na částku 9.200 Kč prodej pozemku
- předpis faktury účetní doklad č. 810039 ze dne 4. 12. 2023
- úhrada v roce 2024, právní účinky vkladu sp. zn. V-407/2024-308 ke dni 19.1.2024

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330074761/002-FIA ze dne 3. 4. 2023, kde je obec Žišov jako povinná a EG D, a.s., jako oprávněná, věcné břemeno na pozemku č. 2825/4, 2825/6, 4918 v k.ú. Žišov za účelem umístění distribuční soustavy, za úplatu za jednorázovou náhradu ve výši 13.300 Kč k této částce bude připočítána platná sazba DPH, uzavření této smlouvy schváleno v ZO dne 30. 3. 2023 usnesením č. 24/2023, právní účinky vkladu 2. 6. 2023,
- vystavená faktura č. 230013 ze dne 30. 6. 2023 v částce 16.093 Kč datum splatnosti 22. 7. 2023
- účetní doklad č. 350004 ze dne 2. 6. 2023 zaúčtování pozemku 2825/4 na analytický účet 031/380 v účetní hodnotě 3.783,68 Kč
- pozemek 2825/6 veden na analytickém účtu 031/380 v účetní hodnotě 41.562 Kč
- pozemek 4918 veden na analytickém účtu 031/0580 v účetní hodnotě 11.615,70 Kč
- účetní doklad 770048 ze dne 2. 6. 2023 - předpis pohledávky
- úhrada účetní doklad č. 000127 ze dne 25. 9. 2023 v výši 16.093 Kč
- dle výpisu ze ZBÚ u K. B. a.s., v.č. 127 obrát ze dne 25. 9. 2023

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Dle prohlášení starosty, obec za přezkoumané období, tj. od 1. 1. 2023 do 30. 6. 2023, nerealizovala veřejné zakázky nad 500.000 Kč bez DPH
- Veřejná zakázka malého rozsahu - dodávka zboží - 2 kusy venkovní informační vitríny na částku 20.917 Kč včetně DPH 21 %, dodavatel ing. Martin Knápek IČ 76187853
-
- Veřejná zakázka malého rozsahu - stavební práce - oprava cesty na pozemku par.č. 2811/18 a 4918 v k.ú. Žišov na částku 47.190 Kč včetně DPH 21 %, částka bez DPH 39.000 Kč, dodavatel STRABAG a.s. IČ 606838744
- objednávka ze dne 1. 3. 2023, objednatel starosta obce Žišov, na opravu cesty na pozemku par. č. 2811/18 a 4918 v k.ú. Žišov na částku 39.000 Kč bez DPH - zhotovitel STRABAG a.s.,

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2016, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Žišov s účinností 1. 10. 2016

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ZO ze dne 22. 12. 2022 - rozpočet na rok 2023, usnesení č. 133/2023
- ZO ze dne 17. 1. 2023 - masopustní průvod, usnesení č. 5/2023
- ZO ze dne 22. 2. 2023 - změna územního plánu, usnesení č. 18/2023
- ZO ze dne 30. 3. 2023 - Smlouva o zřízení věcného břemene, usnesení č. 24/2023
- ZO ze dne 30. 5. 2023 - závěrečný účet obce Žišov, usnesení č. 40/2023

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ZO ze dne 24. 8. 2023 - schválení záměru pozemku č. 2968/7, usnesení č. 52/2023
- ZO ze dne 18. 12. 2023 - Dotace POV na rok 2024, usnesení č. 98/2023

Účetní závěrka

- za rok 2022
- schváleno v ZO dne 30. 5. 2023 usnesením č. 41/2023
- přeúčtován HV účetním dokladem č. 770037 ze dne 30. 5. 2023
- stavová zpráva - odeslání dat do CSÚIS dne 11. 6. 2023