



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01G1MJL

Spisová značka: OEKO-PŘ 75949/2024/evpa

Číslo jednací: KUJCK 22953/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Žišov, IČO 00667331

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

27.08.2024 jako dílčí přezkoumání,

12.02.2025 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Žišov za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 22.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Dana Berková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 477/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: David Kymř - starosta

Ing. Pavlína Jechová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, a to kontrola podpisových vzorů, byl učiněn dne 12.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

V rámci daného předmětu bylo přezkoumání hospodaření zaměřeno zejména na kontrolu dodržování povinností stanovených zákonem č. 250/2000 Sb., rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů...

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neúčtuje o hospodářské činnosti.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec eviduje dlouhodobé závazky k 31.12.2024 na účtu 459 - ostatní dlouhodobé závazky ve výši 30.000,00 Kč. Jedná se o kauci a zápočet nájmu (hospoda, obchod). Dále jsou evidovány dlouhodobé přijaté zálohy na transfery na účtu 472, k 31.12.2024 ve výši 14.443.885,33 Kč. V přezkoumávaném období územní celek nepřijal nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s těmito prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období obec obdržela dotace ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu, dotace na volby, dále obdržela neinvestiční dotaci od kraje.

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o majetkové dispozici podléhající zápisu do katastru nemovitostí.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřená na ověření postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

Obec v přezkoumávaném období nevidovala žádné dlouhodobé pohledávky, dlouhodobé závazky evidovány na účtu 459 a 472.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období byla uzavřena 1 smlouva o zřízení věcného břemene k majetku územního celku, a to se společností EG.D, a.s.

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

Splnění vybraných povinností vyplývajících ze zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů upravujících oblast účetnictví bylo ověřeno v rámci ostatních předmětů PH, kontrola byla zaměřena zejména na správnost, průkaznost a úplnost zachycení vybraných operací v účetnictví.

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:****Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:**

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec uzavřela smlouva o věcném břemeni č. TA-014330078529/002-FIA dne 07.03.2022. Právní účinky vkladu jsou ke dni 01.04.2022. K zařazení pozemků nezatížených věcným břemenem na analytický účet věcných břemen účetním dokladem číslo 350001 došlo už dnem 07.03.2022.

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření

Opatření splněno dne: 27.08.2024

Popis plnění opatření: V návaznosti na smlouvu o zřízení věcného břemene č.: TA-014330069461/001-FIA ze dne 17.06.2024 bylo o zařazení dotčeného pozemku do evidence pozemků zatížených věcným břemenem účtováno účetním dokladem č. 770061 ze dne 15.07.2024. Právní účinky zápisu do KN nastaly téhož dne, tj. 15.07.2024. Okamžik uskutečnění účetního případu byl dodržen.

Opatření bylo splněno: Napraveno.**Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:**

Územní celek nedodržel zásady účtování.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou Výkazu zisku a ztráty sestaveného ke dni 31. 12. 2023 a Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M sestaveného ke dni 31.12.2023 bylo zjištěno, že obec chybně účtovala o daru, neboť nesouhlasí vazba mezi účtem 543 - Dary a jiná bezúplatná předání a rozpočtovou položkou 5194 - Věcné dary. Jedná se o vstavený pokladní výdajový doklad ze dne 13.11.2023 zaúčtovaný účetním dokladem č. 020022 ze dne 13. 11. 2023 v částce 5.000,00 Kč jako finanční dar při narození dítěte á 2.500,00 Kč x 2 děti.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření - zápis z jednání ZO ze dne 09.05.2024

Opatření splněno dne: 12.02.2025

Popis plnění opatření: Na jednání ZO ze dne 09.05.2024 přijalo zastupitelstvo obce opatření k nápravě zjištěné chyby a nedostatku. V přezkoumávaném období obec poskytovala občanům při životním výročí dárkové poukázky, při jejichž poskytování byly dodrženy zásady účtování. Přijaté opatření je plněno.

Opatření bylo splněno: Napraveno.**Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:**

Nebyla přijata opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce dne 30.05.2023, usnesením č. 40/23 projednalo závěrečný účet za rok 2022 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022. V této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření byla uvedena chyba a nedostatek, a to, že územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu. Územní celek však k této uvedené chybě a nedostatku nepřijal opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Přijetí opatření - zápis z jednání ZO ze dne 09.05.2024

Opatření splněno dne: 27.08.2024

Popis plnění opatření: Na jednání ZO ze dne 09.05.2024 přijalo zastupitelstvo obce opatření k nápravě zjištěné chyby a nedostatku. Přijaté opatření je plněno, zastupitelstvo obce při projednávání závěrečného účtu a účetní závěrky přijalo opatření k nápravě všech zjištěných chyb a nedostatků.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.
⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	4,20 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,33 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 6.029.308,56 Kč

České Budějovice dne 19.02.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Bc. Dana Berková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručení kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r. 2023 projednán na jednání ZO dne 18.12.2023, zveřejněn od 30.11.2023 do 18.12.2023 – potvrzeno na dokumentu

Rozpočtová opatření

- Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření ze dne 09.11.2022, schvalování rozpočtových změn do výše 500.000,00 Kč na paragraf, v oblasti příjmů bez omezení
- Do termínu dílčího přezkumu schválena a zveřejněna 4 RO:
- RO č. 2 schválené starostou obce dne 01.05.2024, zveřejněno od 20.05.2024
- RO č. 4 schválené starostou obce dne 01.07.2024, zveřejněno od 22.07.2024
- Rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, ověřeno na <https://www.zisov.cz/rozpocet-rozpocetova-opatreni>, přístup z internetu dne 27.08.2024.

Schválený rozpočet

- Rozpočet na r. 2023 schválen usnesením ZO dne 18.12.2023
- rozpočet schválen jako schodkový na paragrafy a položky, P - 5.781.300,00 Kč, V - 6.277.076,00 Kč, schodek ve výši 495.776,00 Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let
- stav BÚ k 01.01.2024 - 11.445.018,83 Kč
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 18.12.2023, ověřeno na <https://www.zisov.cz/file.php?nid=574&oid=10640991>, přístup z internetu dne 27.08.2024

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2024 - 2026, schválen ZO dne 18.12.2023
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn od 30.11.2023 do 18.12.2023 – potvrzeno na dokumentu
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách obce od 18.12.2023, ověřeno na <https://www.zisov.cz/file.php?nid=574&oid=10640998>, přístup z internetu dne 27.08.2024.
- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2024 - 2025

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu za r. 2023 zveřejněn na úřední desce od 10.04.2024 do 17.06.2024 – potvrzeno na dokumentu, na internetových stránkách dosud, projednán a schválen v ZO dne 09.05.2024, byla přijata opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.
- Úplné znění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku PH zveřejněno na internetových stránkách obce od 17.06.2024, ověřeno na <https://www.zisov.cz/zaverecne-ucty-obce>, přístup z internetu dne 27.08.2024.

Faktura

- Faktury vydané
- Fa č. 240013 ze dne 29.05.2024 na odměnu za zpětný odběr v částce 9.863,32 Kč, odběratel EKO-KOM, a.s., Praha, IČO 251 34 701
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 770033 ze dne 31.05.2024
- úhrada – BV č. 96 (KB, a.s.) – obrat ve výši 9.863,32 Kč ze dne 27.06.2024
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 000098 ze dne 27.06.2024
- oprava účtování - účetní doklad č. 920012 ze dne 01.09.2024
- Fa č. 240017 ze dne 30.06.2024 na prodej dřeva v částce 138.257,62 Kč, odběratel Pila Pasák, a.s., Planá nad Lužnicí, IČO 251 86 264
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 770043 ze dne 30.06.2024

- úhrada – BV č. 115 (KB, a.s.) – obrat ve výši 138.257,62 Kč ze dne 02.08.2024
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 000117 ze dne 02.08.2024

- Faktury přijaté
- Fa č. 240100202 ze dne 03.06.2024 na kávovar Delonghi a kávu v celkové částce 8.815,00 Kč, dodavatel Elektro Štěch s.r.o., Veselí nad Lužnicí, IČO 251 61 041
- předpis závazku – účetní doklad č. 880082 ze dne 10.06.2024
- úhrada – BV č. 88 (KB, a.s.) – obrat ve výši 8.815,00 Kč ze dne 11.06.2024
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 000089 ze dne 11.06.2024
- zařazení do majetku - účetní doklad č. 770044 ze dne 11.06.2024 (účet 028, 8.490,00 Kč)

- Fa č. 1/2024 ze dne 19.02.2024 na provedené pěstební práce v částce 81.082,10 Kč, dodavatel Stanislav Janeček, Domanín, IČO 650 35 470
- předpis závazku – účetní doklad č. 770012 ze dne 25.02.2024
- úhrada – BV č. 42 (KB, a.s.) – obrat ve výši 81.082,10 Kč ze dne 15.03.2024
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č.000043 ze dne 15.03.2024

- Fa č. 240101097 ze dne 23.04.2024 na archivní kontejner v částce 8.942,00 Kč, dodavatel Libor Gregorovič, Brno, IČO 614 21 693
- předpis závazku – účetní doklad č. 000065 ze dne 24.04.2024
- úhrada – BV č. 64 (KB, a.s.) – obrat ve výši 8.942,00 Kč ze dne 24.04.2024
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 000065 ze dne 24.04.2024

- Fa č. 2024005 ze dne 30.04.2024 na těžbu a přibližování dřeva v částce 317.843,00 Kč, dodavatel Jaroslav Herma, Chotoviny, IČO 466 98 621
- předpis závazku – účetní doklad č. 880073 ze dne 29.05.2024
- úhrada – BV č. 83 (KB, a.s.) – obrat ve výši 317.843,00 Kč ze dne 31.05.2024
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 000084 ze dne 31.05.2024
- oprava účtování - účetní doklad č. 920009 ze dne 01.08.2024

Hlavní kniha

- K 31.07.2024
- K 31.12.2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- - plán inventur na r. 2024 ze dne 01.12.2024 včetně podpisových vzorů členů IK
- - inventarizační zpráva za r. 2024 ze dne 20.01.2025- nebyly zjištěny inventarizační rozdíly
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024 – LV č. 3002 – k. ú. Veselí nad Lužnicí
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024 – LV č. 364 – k. ú. Borkovice
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024 – LV č. 272 – k. ú. Dráčov
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024 – LV č. 294 – k. ú. Sviny
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2024 – LV č. 10001 – k. ú. Žišov u Veselí nad Lužnicí
- - inventarizace účtů k 31.12.2024 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2024), účty: 013, 018, 019, 021, 022, 028, 029, 031, 032, 042, 073, 078, 019, 081, 082, 088, 089, 123, 192, 194, 231, 261, 262, 263, 311, 315, 319, 321, 331, 337, 342, 343, 345, 349, 374, 378, 381, 383, 385, 388, 389, 403, 459, 472
- - účet 021 – inv. č. S 0001, OU-000248
- - účet 028 - kávovar, inv. č. OU-000621

- - účet 031 - pozemky zatížené věcným břemenem - AU 031 0580 - parc. č. 4438, 3020/31, AU 031 0380 - parc. č. 2813/3, lesní pozemky - AU 031 0200 - parc. č. 670, 3051, 3053, 3055, 3056/2, 3056/3, 3057/2, 3058, AU 031 0300 - parc. č. 4506, AU 031 - 0380 - parc. č. 4515

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2024 – dílčí PH
- pořadová čísla 240001 - 240115
- celkový finanční objem - 1.986.189,94 Kč

- Za období r. 2024 – konečné PH
- pořadová čísla 240001 - 240126
- celkový finanční objem - 2.489.664,80 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2024
- pořadová čísla 240001 - 240031
- celkový finanční objem - 2.067.130,72 Kč

Pokladní doklad

- Kontrolována pokladna za období 06 - 07/2024, včetně zaúčtování jednotlivých pokladních operací.

Pokladní kniha (deník)

- K 31.07.2024, zůstatek ve výši 91.043,00 Kč odsouhlasen na analytickou převahu k 31.07.2024

Příloha rozvahy

- K 31.07.2024
- K 31.12.2024

Rozvaha

- K 31.07.2024
- K 31.12.2024

Účtový rozvrh

- Platný pro r. 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 31.07.2024
- Výkaz FIN 2-12M k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- K 31.07.2024
- K 31.12.2024

Darovací smlouvy

- Smlouva o podpoře sportu (sponzorský dar) ze dne 19.02.2024
- obdarovaný - TJ Lokomotiva, Veselí nad Lužnicí, IČO 005 12 460
- předmět daru - finanční dar ve výši 2.000,00 Kč
- poskytnutí daru schváleno ZO dne 01.02.2024
- úhrada - BV č. 43 (KB, a.s.) - obrat ve výši 2.000,00 Kč ze dne 19.03.2024
- předpis a zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 000044 ze dne 19.03.2024
- oprava účtování - účetní doklad č. 920008 ze dne 01.08.2024

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o poskytnutí účelové dotace.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace č. SDO/OEZI/1022/24 ze dne 22.07.2024
- - poskytovatel dotace: JČK
- - účel dotace: neinvestiční dotace na akci: „Žišov - obnova vodovodu“
- - realizace projektu: nejpozději do 30.06.2025

- - výše dotace: max. 350.000,00 Kč
- - vyplacení dotace: a) 70 % (záloha ex ante), tj. 245.000,00 Kč po podpisu smlouvy, b) zbývající část do celkové výše dotace 30 %, tj. 105.000,00 Kč bude vyplacena do 2 měsíců po schválení konečného vyúčtování
- - procentuální podíl vlastních peněžních prostředků - min. 30 % z celkových uznatelných výdajů, tj. 150.000,00 Kč
- - vyúčtování a vypořádání dotace: nejpozději do 14.07.2025

- Příjem zálohy dotace:
 - – BV (KB, a.s.) č. 110, obrat ve výši 245.000,00 Kč ze dne 26.07.2024
 - – účetní doklad č. 000112 ze dne 26.07.2024, UZ 434
 - Ke dni konečného přezkoumání hospodaření nedošlo k realizaci, bude realizováno v r. 2025, dotace nebyla vyúčtována.

Smlouvy nájemní

- V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná nová nájemní či pachtovní smlouva.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o převodu majetku podléhající zápisu do katastru nemovitostí. Ve výkazu FIN 2-12M k 31.12.2024 vykázány příjmy z prodeje pozemků ve výši 15.300,00 Kč. Jedná se o příjmy v návaznosti na smlouvy o převodu nemovitostí uzavřené v r. 2023.
- Kupní smlouva ze dne 04.12.2023
- kupující: fyzická osoba
- prodej pozemku parcela č. 2968/7 v k. ú. Žišov u Veselí nad Lužnicí, předmětem je prodej nově vzniklé parcely č. 2968/12 v k. ú. Žišov u Veselí nad Lužnicí
- kupní cena - 9.200,00 Kč
- zveřejnění záměru, schválení majetkové dispozice, předpis pohledávky - bylo předmětem PH předcházejícího účetního období
- právní účinky vkladu do KN - sp. zn. V-407/2024-308 ke dni 19.01.2024
- úhrada v roce 2024, BV (KB, a.s.) č. 31, obrat ve výši 9.200,00 Kč ze dne 23.02.2024
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 000032 ze dne 23.02.2024
- vyřazení pozemku z majetkové evidence - účetní doklad č. 350001 ze dne 19.01.2024

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330069461/001-FIA ze dne 17.06.2024
- oprávněná: EG.D, a. s. Brno
- Povinná: obec Žišov
- zatížená nemovitost: pozemek p. č. 4438 v k. ú. Žišov u Veselí nad Lužnicí, oprávněná je vlastníkem a provozovatelem stavby „VN I. Bukovsko: PRS Žišov, optika“, věcné břemeno zřízeno za účelem umístění distribuční soustavy - 4438 - telekomunikační síť vedená vzduchem na uvedeném pozemku
- jednorázová náhrada se sjednává ve výši 1.000,00 Kč bez DPH
- uzavření smlouvy schváleno ZO dne 09.05.2024
- Právní účinky zápisu ke dni 15.07.2024
- Faktura vydaná č. 240019 ze dne 30.06.2024, věcné břemeno dle smlouvy TA-014330069461/001-FIA v částce 1.210,00 Kč s DPH
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 1801-002063 ze dne 09.02.2024
- - úhrada - BV (KB, a.s.) - č. 115, obrat ve výši 1.210,00 Kč ze dne 02.08.2024
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 000117 ze dne 02.08.2024
- - účetní doklad č. 350003 ze dne 17.06.2024 – zařazení pozemku p. č. 4438 do evidence pozemků zatížených věcným břemenem – AU 031 0580, oprava účtování, účetní doklad č. 920006 ze dne 01.07.2024, účetní doklad č. 770061 ze dne 15.07.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Směrnice č. 1/2016, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Žišov, postup dle bodu 3.1 dané směrnice
- Akce: Žišov - obnova vodovodu
- Zápis z jednání ZO ze dne 10.07.2024 - VZMR - schválení zadání výběrového řízení včetně firem, které budou osloveny k podání nabídky
- - písemná výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace... ze dne 01.08.2024, předpokládaná hodnota zakázky - 690.000,00 Kč bez DPH
- - 3 x poptávka (e-mail), 3 x nabídka
- - protokol o otevírání obálek ze dne 16.09.2024
- - protokol z jednání hodnotící komise ze dne 16.09.2024
- ZO vzalo na vědomí dne 02.10.2024, pověření starosty k podpisu smlouvy
- Smlouva o dílo ze dne 29.11.2024
- - zhotovitel - Čevak, a.s., České Budějovice, IČO 608 49 657
- - cena díla - 676.021,25 Kč bez DPH, 817.985,71 Kč vč. DPH
- - termín realizace - do 30.05.2024
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 27.12.2024, ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatele-platne/detail-profilu/obeczisov/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-24-V00040767/detail-info/2578619964>, přístup z internetu dne 12.02.2025

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o přijatých opatřeních k nápravě zjištěných chyb a nedostatků doručena na KÚ dne 14.05.2024, lhůta pro zprávu o plnění přijatých opatření – do 31.01.2025.

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice pro vedení účetnictví
- - III. - vnitroorganizační směrnice ostatní
- - IV. - pokladna a pokladní operace, hmotná odpovědnost
- - V. - vnitřní kontrolní systém, předávání informací
- Směrnice č. 1/2016, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Žišov s účinností od 01.10.2016
- Příloha organizačního řádu obce - podpisové vzory

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 18.12.2023 - schválení rozpočtu, střednědobého výhledu rozpočtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 09.11.2022 - pověření ke schvalování rozpočtových opatření
- Zápis z jednání ZO ze dne 09.05.2024 - schválení účetní závěrky, závěrečného účtu, schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
- Zápis z jednání ZO ze dne 24.05.2022 - schválení ceny dříví z obecních lesů
- Zápis z jednání ZO ze dne 01.02.2024 - schválení poskytnutí fin. daru
- Zápis z jednání ZO ze dne 02.10.2024 - VZMR - pověření starosty k podpisu smlouvy
- Zápis z jednání ZO ze dne 10.07.2024 - VZMR - schválení zadání výběrového řízení včetně firem, které budou osloveny k podání nabídky
- Zápis z jednání ZO ze dne 28.11.2024 - ustanovení inventarizační komise

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Zpráva o plnění přijatých opatření doručena na KÚ dne 19.06.2024, tj. ve stanovené lhůtě.

Opis položek

- Opis položek k 31.12.2024
- - účet 543
- - položka 5194

Účetní závěrka

- Schválena ZO dne 09.05.2024
- Protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2023 ze dne 09.05.2024
- Stavová zpráva odeslána do CSÚIS dne 11.06.2024
- Převod výsledku hospodaření - účetní doklad č. 770039 ze dne 09.05.2024

