

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Spis. zn.: MS/04833/2019/Kub

Č. j.: MS/04868/2019

Vyřizuje: Jiří Kubeš

Telefon: 381 508 156

E-mail: kubes@musobeslav.cz

Datum: 04.03.2019

Obec Žíšov

Žíšov 73

391 81 Veselí nad Lužnicí 1

IČO 00667331

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Žíšov, IČO 00667331, Žíšov 73, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

zastoupena v řízení

Josef Dubský, Projektová činnost ve výstavbě, Štěpnice 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČO 63873427

(dále jen "stavebník") dne 29.01.2019 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Rekonstrukce místní komunikace v obci Žíšov, "Růžová ulice"

na pozemku parc. č. parc. č. **4950, 2921/4, 2920, 2921/1, 2921/5, 2924/13, 2924/14, 4967, 4968, 2924/17, 2924/10, 4970, 4577, 5015, 4969** v katastrálním území Žíšov u Veselí nad Lužnicí. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba je členěna na stavební objekty.

SO 100 Komunikace

SO 300 Dešťová kanalizace

SO 400 Veřejné osvětlení podél

Projekt pro stavební povolení zpracoval Josef Dubský, Projektová činnost ve výstavbě, Štěpnice 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČO 63873427 a autorizoval ing. Vít Semrád, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku, a dynamiku staveb, městské inženýrství, ČKAIT 0101449.

Předběžná projektová cena povolované stavby je cca 7,5 mil. Kč vč. DPH.

Předpokládaný termín zahájení stavby je v roce 2019. Termín dokončení stavby je stanoven do 31.12.2020.

Budoucím vlastníkem povolované stavby bude obec Žíšov.

Popis stavby:

SO - 100 - komunikace

Komunikace je ze severu napojena na stávající vozovku a chodník obce Žíšov a z jihu i východu na stávající nezpevněný terén. Sestává z dvousměrné vozovky, chodníků, parkovacích stání a

zpevněných vjezdů má rozlohu 3402,0 m². Z toho je vozovky vč. parkovišť asfaltového betonu 2788,0m², chodníků a vjezdů ze zámkové dlažby 614,0m². Objekt je rozdělen na úseky.

Tabulka úseků:

Úsek	Délka	Plocha [m ²]
A	305,33	1729
B	30,11	92
C	56,56	357
D	104,66	610
Celkem	496,66	2788

V úseku A je navržena vozovka, jednostranný chodník a parkovací stání, která jsou na severu 3 kolmá a na jihu pak 11 podélných + 1 pro vozidlo přepravující osobu těže postiženou. Standardní šířka vozovky je navržena 5,50 m, v zúženém profilu 3,0 m. Vozovka je asfaltová s 2% spádem a je ohraničena obetonovanými obrubníky ABO 1-15. Podél spodní hrany je osazen odvodňovací proužek šířky 250 mm. Šířka chodníku je 1,50 m a je navržen ze zámkové dlažby v 1,5% spádu. Ukončení chodníku je provedeno obetonovaným betonovým obrubníkem 80x250 stejně jako jednotlivé vjezdy a vstupy na soukromé pozemky. Plochy ke stávajícím plotům jsou upraveny jako zelené pruhy pomocí ornice a osetí travou a jsou tvořeny půlmetrovou lavicí v 5% spádu a svahem pro vyrovnání terénu ve sklonu 1:3.

V úseku B je navržena vozovka o šířce 3,0 m. Vozovka je asfaltová s 2% spádem a je ohraničena obetonovanými obrubníky ABO 1-15. Podél spodní hrany je osazen odvodňovací proužek šířky 250 mm. Plochy ke stávajícím plotům jsou upraveny jako zelené pruhy pomocí ornice a osetí travou – jsou oboustranné a jejich šířka je cca 0,75m.

V úseku C je navržena vozovka o šířce 5,50 m. Vozovka je asfaltová s 2% spádem a je ohraničena obetonovanými obrubníky ABO 1-15. Podél spodní hrany je osazen odvodňovací proužek šířky 250 mm. Vjezdy na soukromé pozemky jsou ohraničeny obetonovaným betonovým obrubníkem 80x250. Plochy ke stávajícím plotům jsou upraveny jako zelené pruhy pomocí ornice a osetí travou – jsou oboustranné a jejich šířka je cca 0,75m.

V úseku D je navržena vozovka a jednostranný chodník. Šířka vozovky je navržena 5,50 m, je asfaltová s 2% spádem a je ohraničena obetonovanými obrubníky ABO 1-15. Podél spodní hrany je osazen odvodňovací proužek šířky 250 mm. Šířka chodníku je 1,50 m a je navržen ze zámkové dlažby v 1,5% spádu. Ukončení chodníku je provedeno obetonovaným betonovým obrubníkem 80x250 stejně jako jednotlivé vjezdy na soukromé pozemky. Plochy ke stávajícím plotům jsou upraveny jako zelené pruhy pomocí ornice a osetí travou a jsou tvořeny půlmetrovou lavicí v 5% spádu a svahem pro vyrovnání terénu ve sklonu 1:3.

Vstupy a vjezdy na jednotlivé pozemky budou zachovány a provedeny ze zámkové dlažby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro bezbariérové řešení staveb. V místě sjezdů se plynule sníží výškový rozdíl mezi nájezdem a komunikací na max. 20mm a budou vyznačeny varovnými pásy stejně jako místa pro přecházení – ty se doplní vodícími pásy přechodu. V místech stávajících vjezdů bude zpevněná plocha rozebrána a následně opravena ve stejné konstrukci a rozsahu.

Součástí objektu jsou terénní úpravy sestávající z výkopů, násypů a povrchové úpravy ornicí včetně osetí travou – celková plocha = 870,0m².

Území se doplní novými stromy a keři. Jedná se o:

višeň - 5 ks

jeřáb - 5 ks

hloh - 5 ks

keře – prostřídat párník hroznatý (100ks) a meruzalku alpskou (100ks)

DIO

Ve vozovce jsou navrženy dva zpomalovací prahy sloužící ke snížení rychlosti v zúženém profilu úseku A.

Stávající dopravní značka **B20a** (nejvyšší dovolená rychlosť) se demontuje a značka **P4** (Dej přednost v jízdě!) s dodatkou tabulkou **E2b** (Tvar křižovatky) budou po dobu stavby demontovány a po stavbě znova osazeny na stejně místo. Stávající DIO se doplní novým:

A7b - Pozor, zpomalovací práh - 2 ks

E1 - Počet - 2x - 2 ks

IP2 - Zpomalovací práh - 4 ks

IP 12 - Vyhrazené parkoviště - 1 ks

O1 - Označení vozidla přepravující osobu těžce postiženou - 1 ks

V13a - Šikmě rovnoběžné čáry - 1 x

V10a - Stání podélné - 14 ks

V10f - Vyhrazené parkoviště - 1 ks (pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou)

SO - 300 – Dešťová kanalizace

Potrubí nové kanalizace je umístěno pod vozovkou – je navrženo jako gravitační z potrubí PP SN 10 DN 300 ve dvou úsecích – A = 52,0m a B = 18,95m – celková délka je pak 68,95m. Nová stoka začíná cca v polovině úpravy komunikace úseku A – stávající dešťová kanalizace bude z důvodu napojení částečně odstraněna a nahrazena novou včetně kanalizační šachty KŠ1, která je navržena jako betonová, stejně jako KŠ3 a 4. Šachta KŠ2 je navržena jako plastová z důvodu malé hloubky kanalizace. Objekt slouží k odvodnění komunikace vč. části přilehlých parcel – to je řešeno osazením betonových uličních vpustí UV 1÷7 se zápacovou uzávěrkou. Vpusti jsou částečně napojeny do dešťové kanalizace a částečně do vsakovacích štěrkových drenů potrubím PP SN 10 DN 225/200. Bezpečnostní přepad ze vsakovacího drenu se provede potrubím PP SN 10 DN 300, které se napojí do kanalizační šachty KŠ 2. Poklopy kanalizačních šachet i mříže uličních vpustí mají únosnost D400. Osazení mříží uličních vpustí provést tak, aby byl delší rozdíl otvorů v mříži orientován kolmo na směr jízdy. Obrubník vozovky v jižní části úseku A bude snížen z důvodu bezpečnostního přelivu. Na přilehlých parcelách je požadavek max. vsaku dešťových srážek a to např. pomocí zasakovacích drénů.

SO – 400 – Veřejné osvětlení

Nová trasa veřejného osvětlení je vedena podél nového chodníku v zeleném pásu. V případě chybějícího zeleného pruhu pak musí být vedení pod chodníkem. Trasa je napojena cca v polovině úseku A objektu SO - 100 ze stávající lampy VO v obci Žíšov a končí v koncové lampě v úseku D SO - 100. Celková délka nového vedení je 234,20m a je provedeno z kabelu CYKY 4x10. Kabel bude uložen v kabelové chráničce v hloubce 70 cm, pod chodníkem 50 cm a pod zpevněnými plochami v hloubce 100 cm. Ve výkopu pro kabel bude nad kabelem uložena výstražná folie a vedeno uzemňovací vedení FeZn 30x4, ke kterému budou drátem N 10 připojena tělesa osvětlovacích stožárů. Na trase VO je umístěno 7 ks osvětlovacích těles Schreder FRIZA 5112/8 LEDS 350 mA WW, 334772 1x8 LEDS 350 mA WW na stožárech o výšce 4 m.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a RR - SH, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním rádu (dále jen "zákon č. 183/2006 Sb."), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Jelikož speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do

04.04.2019.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihládnuo. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, úřední dny Po a St 8 – 16:30, nebo kdykoli jindy v pracovní době úřadu po tel. domluvě s panem Kubešem tel. 381508156/151).

Poučení:

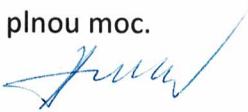
K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem společného územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.


Ing. Dana Hořická
vedoucí odboru výstavby a RR

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a regionálního rozvoje
Soběslav
(5)

Toto oznámení se doručuje účastníkům řízení vzhledem k jejich počtu veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklým na úřední desce úřadu po dobu 15 dnů a to:

- Na MěÚ Soběslav + el. úř. deska
- Na OÚ Žíšov + el. úř. deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmoutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Žíšov, IDDS: hf4bx2

sídlo: Žíšov č.p. 73, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Josef Dubský, Projektová činnost ve výstavbě, Štěpnice 724, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČO 63873427

Účastníci řízené – veřejnou vyhláškou

Miroslav Maxa, Žíšov č.p. 63, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Jan Kodada, Žíšov č.p. 38, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Anna Kodadová, Žíšov č.p. 38, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Ivana Žahourová, Ak. Bydžovského č.p. 467, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Petr Žahour, Weisova č.p. 627, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Blanka Líkařová, Žíšov č.p. 39, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Bohumír Líkař, Žíšov č.p. 39, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Radim Heřman, Žíšov č.p. 41, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Libuše Heřmanová, Žíšov č.p. 41, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Jindříška Káplová, Žíšov č.p. 44, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Zdeňka Kotrbová, Žíšov č.p. 45, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Tomáš Kotrba, Žíšov č.p. 45, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Mgr. Ivana Ludvíková, Žíšov č.p. 55, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Ing. Miroslav Ludvík, Žíšov č.p. 55, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Mgr. Lubomír Pospíchal, Žíšov č.p. 56, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Josef Halaška, Žíšov č.p. 59, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Miroslava Horáková, Žíšov č.p. 62, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Jaroslav Horák, Žíšov č.p. 62, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Marie Meisnerová, Na Větrově č.p. 138/43, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Jaroslava Jírová, IDDS: 3u8cjer

trvalý pobyt: Frostova č.p. 346/3, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Stanislav Pražma, Žíšov č.p. 27, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Ing. Marie Maťhová, Cíglerova č.p. 1092/36, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Jiří Majer, Mírová č.p. 3334, 580 01 Havlíčkův Brod 1
Ing. Ivana Marešová, Seidlova č.p. 475/6, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
Blanka Štrougalová, Břehová č.p. 40/1, 110 00 Praha 1-Josefov
Ladislav Dobiáš, Weisova č.p. 379, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Ing. Ondřej Novák, Val č.p. 12, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Miluše Nováková, DiS., Val č.p. 12, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Karel Koranda, Žíšov č.p. 61, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Mgr. Jan Kněžínek, Londýnská č.p. 445/4, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Roman Kratochvíl, Žíšov č.p. 100, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Jana Kratochvílová, Žíšov č.p. 100, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Lucia Štefanová, Žíšov č.p. 91, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Miloslav Štefan, Žíšov č.p. 91, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Eva Balounová, Žíšov č.p. 90, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Josef Baloun, Žíšov č.p. 90, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Bc. Veronika Nováková, Žíšov č.p. 101, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Ivo Petrů, Žíšov č.p. 101, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Michal Štefko, K Zastávce č.p. 537, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Jan Dvořák, Žíšov č.p. 29, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Jaroslava Hudlíková, Žíšov č.p. 76, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Dušan Hudlík, Žíšov č.p. 76, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Hana Popeláková, Žíšov č.p. 83, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Ing. Augustin Popelák, Žíšov č.p. 83, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Miloslav Kocanda, Žíšov č.p. 33, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Jaroslava Kocandová, Žíšov č.p. 33, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Tereza Pospíšilová, Žíšov č.p. 58, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Ludmila Sedláková, Žíšov č.p. 36, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Stanislav Sedláček, Lomená č.p. 408, 373 65 Dolní Bukovsko
Josef Sedláček, Žíšov č.p. 36, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Patrik Zuber, Dříteň č.p. 152, 373 51 Dříteň
Jaroslava Kosková, Žíšov č.p. 13, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
Alena Maxová, Žíšov č.p. 63, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor vnější služby Tábor-DI, IDDS: eb8ai73
sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ÚP Tábor, IDDS:
agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Městský úřad Soběslav, Oddělení územního plánování a památkové péče, náměstí Republiky
č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01
Soběslav I

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

ostatní

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov



LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO - 100 KOMUNIKACE**
- SO - 300 DEŠŤOVÁ KANALIZACE**
- SO - 400 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**
- SO - 500 PLYN**

POZNÁMKA:

STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA : ŽÁDNÁ

NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA: ŽÁDNÁ

PROJEKTANT PROFESIE:	ING. VÍT SEMRÁD STATIKA PROJEKCE BUDĚJOVICKÁ 1977/6, 390 02 TÁBOR	GENERÁLNÍ PROJEKTANT: JOSEF DUBSKÝ PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
ZODP. PROJEKTANT:	ING. VÍT SEMRÁD	
NAVHLÍ:	ING. VÍT SEMRÁD	
VYPRACOVAL:	ING. VÍT SEMRÁD	
INVESTOR:	OBEC ŽÍŠOV, ŽÍŠOV 73 391 81 VESELÍ NAD LUŽNÍ	
AKCE:	REKONSTRUKCE MÍSTNÍ KOMUNIKACE V OBCI ŽÍŠOV - "RŮŽOVÁ ULOICE"	PROFESIE: DOPRAVNÍ STAVBY STUPEŇ PO: DÚR + DSP ČÍSLO ZAKÁZKY: 24/2017 DATUM ZAKÁZKY: SRPEN 2017 DATUM PROVEDENÍ: LEDEN 2018 MĚŘITKO VÝKRESU: 1:1000
OBSAH:	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝKRESU: C.2 ČÍSLO PARE: 1

LEGENDA

- — — — — DOTČENÁ KOMUNIKACE
(VOZOVKA, CHODNÍK, PARKOVÁNÍ)
- — — — — = HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- — — — — NOVÝ KABEL VO
- — — — — NOVÉ POTRUBÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- — — — — NOVÝ ŽLAB
- — — — — ZELENÉ PRUHY
= HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- ↔↔↔↔↔ NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

